

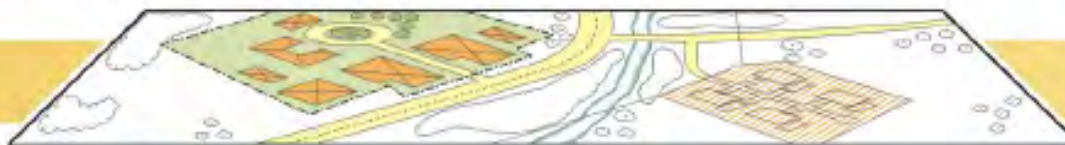


Kommunens avsikt om allmänna intressen



Översiktsplan

Allmänna och enskilda intressen



Detaljplan
Områdesbestämmelser

Allmänna och enskilda intressen
Krav på byggnadsverk



Plangenomförande
Lov och förhandsbesked

Krav på tekniska egenskaper

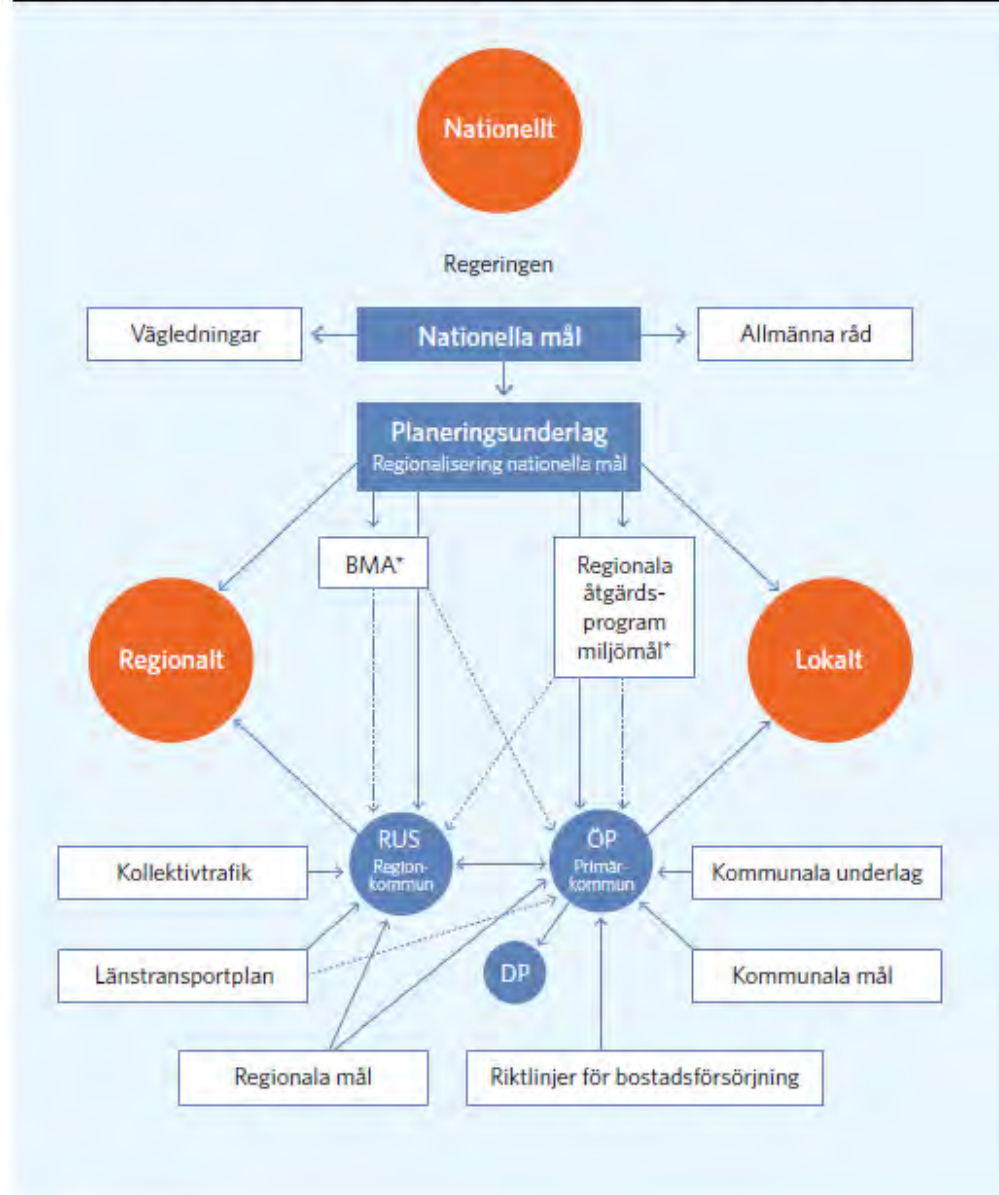


Byggande

Krav på underhåll
Krav på varsamhet



Ombyggnad mm.
Förvaltning
Tillsyn



Förkortningar:
 ÖP - Översiktsplan
 DP - Detaljplan
 RUS - Regional utvecklingsstrategi
 BMA - Bostadsmarknadsanalys
 *Exempel på planeringsunderlag

Kommunal angelägenhet att planlägga mark och vatten

Hur ska mark och vatten användas?

Hur ska hänsyn tas till och samordnas med relevanta nationella och regionala mål, planer och program?

Hur ska den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras?

Hur ska det långsiktiga behovet av bostäder tillgodoses?



Hur ska riksintressen tillgodoses och miljökvalitetsnormer följas?

Hur ska landsbygdsutveckling inom strandnära områden ske?

Kommunen ska ha en aktuell översiktsplan

”Planläggning ska syfta till att ...mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov”



Länsstyrelsen har stort inflytande på översiktsplaneringen

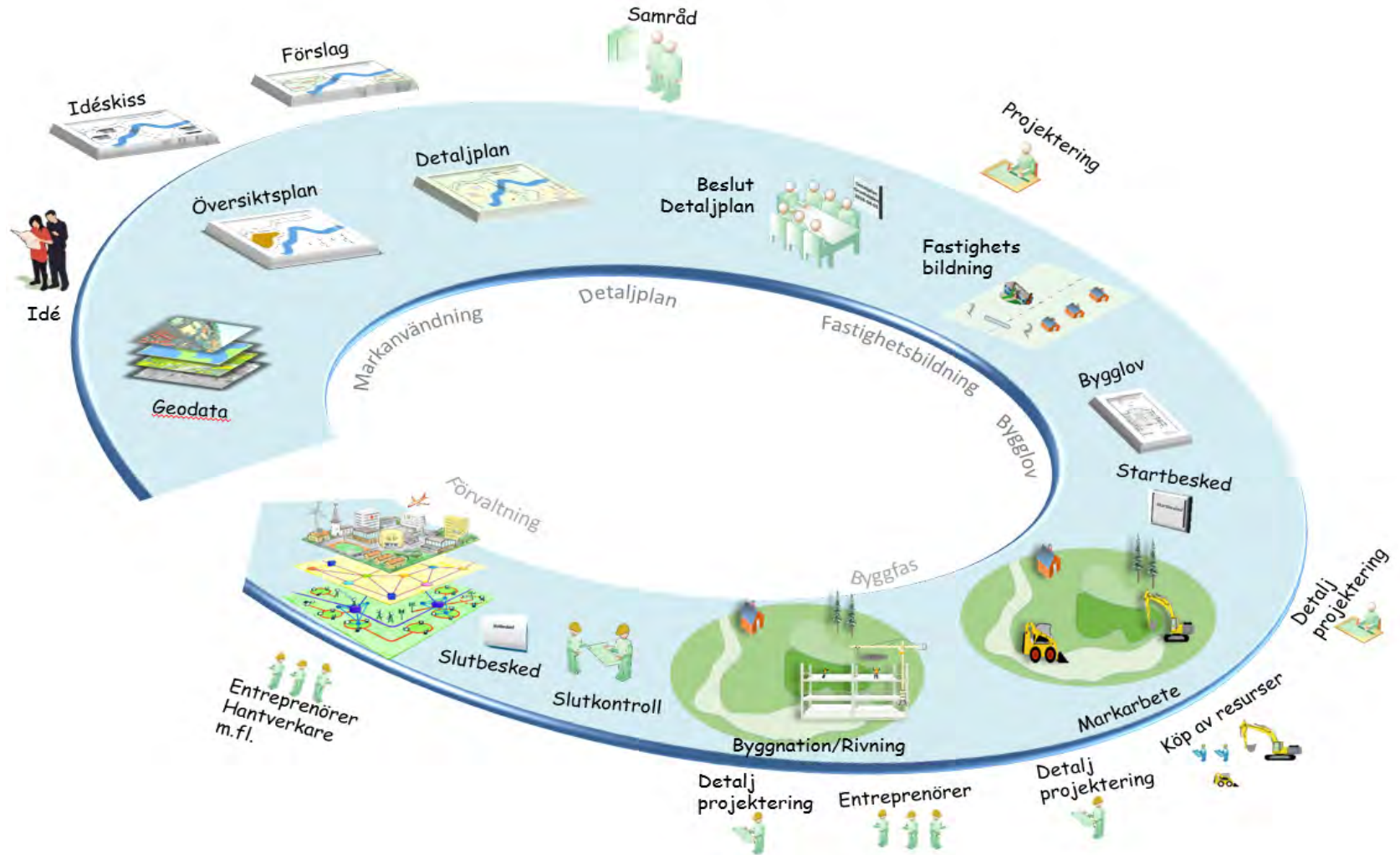


Länsstyrelsen ska granskningskedet avisera om någon av prövningsgrunderna inte tillgodoses



Samhällsbyggnadsprocessen

Infrastruktur, Mark, Byggnader



Karta: Kommuner där det beviljats investeringsstöd till byggande av hyres- och studentbostäder, juni 2018. Cirk-larnas storlek i kartan är proportionerlig i förhållande till antalet bostäder som beviljats investeringsstöd.

