

CMB:s FORSKNINGSSATSNING TILL PER ERIK JOSEPHSONS MINNE

5 miljoner per år i 5 år till
forskning och innovation



NU BYGGER VI VIDARE

Sedan 2011 har CMB genomfört en framgångsrik uppväxling av verksamheten som bland annat resulterat i mer pengar till forskning, med samfinansiering ca 150 miljoner kronor. CMB är idag en välkänd röst i samhällsbyggnadssektorn. Kunskapsspridningen med seminarier och andra möten är ofta fullsatta och antalet huvudmän ökar stadigt. I stort sett varje vecka har vi utbyten mellan akademi och företag. Vi har bland annat:

- ▶ Samfinansierat forskning för 150 miljoner kronor.
- ▶ Instiftat och finansierat tre professurer.
- ▶ Stått bakom en stor mängd vetenskapliga artiklar.
- ▶ Varit ett starkt nätverk för många företag och forskare.
- ▶ Spridit forskningsresultat i branschen via kortrapporter och event.
- ▶ Påverkat Chalmers utbildningar efter byggsektorns behov.
- ▶ Varit kontaktyta mellan studenter och byggbransch.
- ▶ Utvecklat traineeprogrammet Framtidens samhällsbyggare, med 4000 ansökningar till 70 platser sedan 2014.

DAGS ATT VÄXLA UPP IGEN

Vi befinner oss mitt i en stark högkonjunktur. Så här mycket har det inte byggts sedan miljonprogrammets dagar. Förutom det höga produktionstrycket finns dessutom nya krav på hållbarhet. Kompetensförsörjning är en av byggsektorns många utmaningar. Kortare ledtider och effektivare processer är nödvändiga för att klara utmaningarna, därför är behovet av att utveckla management och ledarskap större än någonsin.

Centrum för Management i Byggsektorn finansierar sektorspecifik forskning och sprider den nyvunna kunskapen i branschen. Vi är också den främsta kanal som byggsektorn har för att påverka forskning och utbildning inom management i önskad riktning.

Därför är det inte bara viktigt att vara med på vår uppväxling. Det är nödvändigt!

VI HAR INTE RÅD ATT LÅTA BLI

Sverige har en enorm byggutmaning. I Göteborgsregionen ska det byggas för 1000 miljarder kommande 20 år.

Kompetensförsörjningen är kritisk i hela landet, bara i Göteborg saknas 20 000 heltidsanställda för att klara byggmålen.

Kortar vi ledtiderna med 5 procent motsvarar det ett helt västsvenskt paket, varje år.

Minst 9 av 10 projekt försenas på grund av bristande management.

Forskning driver direkt och indirekt tillväxt och utveckling.

CMB är den gemensamma kraften för akademi och företag för att utveckla branschens kunnande.

VI LEDER FORSKNINGEN

Centrum för Management i Byggsektorn är Sveriges främsta forum för frågor om ledning och management inom samhällsbyggnad. CMB bildades 1998 som ett långsiktigt samarbete mellan Chalmers och byggbranschen. Det är unikt att ha med sig 65 företag och organisationer som finansierar, initierar och deltar i forskning och utbildning. Det ger forskningen förankring i branschens verklighet, och samtidigt möjlighet för byggföretag i alla storlekar att lyfta frågor de tycker är viktiga. I CMB:s utskott och grupper möts företrädare för de olika perspektiven och tillsammans utvecklar vi verksamhetens inriktning i form av initiativ och stöd till forskning och utbildning. Nya grupper bildas i takt med att vi identifierar nya utmaningar och behov.

CMB arbetar också aktivt med att omsätta forskningsresultat till praktisk kunskap och sprida det till våra medlemmar. Forskningsrapporter kan som bekant vara svåra att ta till sig, inte minst i en organisation under hög arbetsbelastning. Vi tar fram kortrapporter och ordnar seminarier för att underlätta kunskaps spridningen.

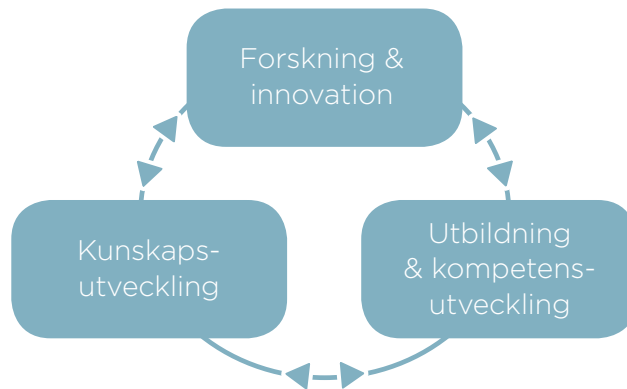
KRITISKA FORSKNINGSSOMRÅDEN

Just nu finansierar CMB tolv forskningsprojekt. Vår forskning styrs av de behov och intressen som sektorns företag och våra forskargrupper kommer överens om i arbetsgrupper och forskningsutskott. Våra prioriterade forskningsområden behandlar management och ledarskap kopplat till digitalisering, organisations- och affärsmodeller, stadsbyggnad och stadsutveckling, samt byggandets effektivitet och produktivitet.

SAMARBETE ÄR LÖSNINGEN

Genom att gemensamt investera byggsektorns forskningsresurser för management mångdubblas varje satsad krona. Dessutom växlas CMB:s forskningsbidrag upp med ungefär fyra gånger insatsen tack vare annan forskningsfinansiering. Alla får mer för sina pengar.

Samhällsbyggnadssektorn grundas på samarbete mellan många olika aktörer – från planering till färdiga projekt och sedan förvaltning – därför är det självklart och viktigt att dela forskningsresultaten med varandra, speciellt inom ledarskapsfrågor. Det gör man också bäst genom att tillsammans med andra, initiera och utveckla forskning och kompetensutveckling inom relevanta områden. CMB har genom åren visat hur man framgångsrikt kan leda en sådan utveckling.



EFFEKTIVARE BYGGPROCESS SKA GE 7000 EXTRA BOSTÄDER

Bristen på bostäder hämmar Göteborgsregionens utveckling. I följeforskning BoStad 2021 analyseras effekterna av att byggherrar och kommun planerar och projekterar parallellt.

BYGGFÖRETAGENS INNOVA- TIONS- OCH STRATEGIARBETE

Projektet analyserar och ger förslag på hur mellancheferens kompetens och erfarenheter kan tas tillvara i företagets innovations- och strategiarbete.

BESLUTSPROCESSER VID RENOVERING

Studie av hur innovativa besluts- och affärsmodeller skapas, anpassas och används vid energieffektiv renovering av offentliga byggnader.

HUR MÄTER MAN SOCIALA VÄRDEN I STADSOMVANDLING?

Projektet syftar till att ta fram ett konkret och användarvänligt verktyg för att förstå hur stadsomvandling påverkar sociala värden.

VÄLBESÖKT NÄR TANKAR MÖTS

Vi anordnar välbesökta frukost- och lunchmöten men även ledarskapsdagar, strategidagar och andra event. Det händer mycket på CMB.

CMB har som främsta uppgift att ta fram ny kunskap och sprida den till våra medlemmar men vi är även intressanta för den som vill nätverka. Det är ofta en stor fördel att mötas och samtala i en oberoende och neutral miljö. CMB är öppet för alla aktörer som är intresserade av management inom samhällsbyggnad, därför uppstår spännande möten med aktörer utanför branschen som tex advokater och rymdindustrin. Vi tror på ett smalt fokus men brett deltagande. Vi glömmer aldrig bort att det är kunskap som är själva grunden för alla möten och event. Utan forskningen, inget nätverk.

OM NI LETAR EFTER FRAMTIDEN

Management och ledarskap måste ständigt utvecklas och förnyas i takt med att samhället förändras. Nyutexaminerade masterstudenter är bland de bäst uppdaterade på det nuvarande forskningsläget. Det är också de som kan bära vidare och förmedla den kunskapen när de kommer in i branschen. Vi lägger stor vikt vid att studenterna ska ges utbildning på hög nivå. Chalmers managementutbildningar ska möta branschens förväntningar och ligga i kunskapslägets framkant. Givetvis ska de hålla hög kvalitet, vara rätt dimensionerade och ha många sökande. Studenterna är vår framtid.

CMB har ett antal aktiviteter och program som bygger broar mellan studenter och arbetsgivare. Det sker bland annat via mentorship, traineeprogram, alumni-nätverk och stöd vid examensarbeten. På så vis bäddar vi för att studenter ska få en god och nära relation till CMB:s företag.



TILL MINNE AV PER ERIK JOSEPHSON

Per Erik Josephson var under 20 år engagerad i CMB:s utveckling och under många år dess vetenskaplige ledare. Per Erik var en av landets ledande forskare inom Construction Management med ett flertal uppmärksammade studier om effektivitet och produktivitet i byggproduktionen.

Ledstjärnan i Per Eriks forskargärning var att akademi och företag arbetade nära tillsammans så att forskningsresultaten skulle göra skillnad i industrin. Lika viktigt var att utveckla den akademiska forskningen och inte minst att tillföra studenter ny och relevant kunskap för att bidra till samhällsbyggnadssektorns utveckling.

Per Eriks ledstjärna är också ledstjärna för den satsning CMB nu gör på forskning och innovation. Per Erik gick bort den 1 mars 2016.

VÄGEN FRAMÅT

CMB:s verksamhet och forskning finansieras i huvudsak av huvudmännen i stiftelsen via en medlemsavgift. Utvecklingen har fram till idag finansierats med tidigare insamlade medel, allt för att växla upp forsknings- och kunskapsutveckling i branschen.

Styrelsen har beslutat att bygga vidare på det som CMB hittills har uppnått, och fortsätta utveckla CMB till Sveriges främsta forum och nätverk för ledarskap och management inom samhällsbyggnad. För det krävs att huvudmännen gör ett kapitaltillskott till CMB.

Kapitaltillskottet görs i form av en tilläggsavgift, utöver nuvarande huvudmannaavgift. Tilläggsavgiften tas ut under 3 år med start 2018 och följer modellen för nuvarande avgift. Under perioden kommer styrelsen att utvärdera effekten av satsningen och även se över CMB:s långsiktiga finansiering.

Med en tilläggsavgift skapas förutsättningar att

- ▶ Tillföra 25 miljoner under 5 år som en hävstång för medfinansiering av forskning.
- ▶ Skapa den bästa möjliga forskningen utifrån huvudmännens prioriteringar.
- ▶ Knyta fler internationellt aktiva forskare till CMB.
- ▶ Stärka och utveckla utbildningsinsatserna.
- ▶ Sprida kunnskap och tydliggöra betydelsen av management och ledarskap för att möta sektorns utmaningar.

Tilläggsavgift för huvudmännen

- Företag med omsättning under 50 miljoner kronor betalar 0,35 prisbasbelopp; 15 680:-
- Företag med omsättning mellan 50-100 miljoner kronor betalar 0,55 prisbasbelopp; 24 640:-
- Företag med omsättning mellan 100-999 miljoner kronor betalar 1,25 prisbasbelopp; 56 000:-
- Företag med omsättning >1 miljard kronor betalar 3,5 prisbasbelopp; 156 800:-

